

**UN BIEN CHARGE D'HISTOIRE**



**VOTRE AGENCE**

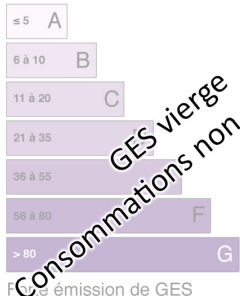
**SAINTE MAURE DE TOURAINE**

**33 place du maréchal leclerc 37800 SAINTE MAURE DE TOURAINE**

**Tél : 02.14.00.06.73**

**Site : transaxia-sainte-maure.fr**

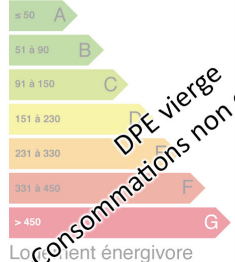
Faible émission de GES



Logement

Logement économe

Logement



GES vierge  
Consommations non exploitables

DPE vierge  
Consommations non exploitables  
Logement énergivore

**DESCRIPTION**

Transaxia SAINTE MAURE DE TOURAINE, RAMILLON France - 06.42.60.25.09 / Andromeda FORERO- 06.19.42.72.69. A 55 kms de Tours, Beaucoup de potentiel pour cet ancien relais de poste à chevaux de 1790. Cette maison chargée d'histoire comporte 6 pièces avec un grenier aménageable et des multiples dépendances dont un puits actif et une cave souterraine menant au château du Lion. Partiellement rénovée, habitable de suite avec des multiples possibilités d'aménagement. Cour intérieure fermée. Aucun Vis à vis. 3 chambres, salon séjour, cuisine, cheminée dans chaque pièces, tomette à l'étage. Vue panoramique...

**INFORMATIONS**

**Année de construction : Avant 1920**

**Nombre de pièces : 6**

**honoraires charge vendeur, hors frais de notaire**

**Nombre de salles de bain : 1**

**Nombre de chambres : 3**

**Nombre de salles d'eau : 1**

**Nombre de WC : 2**

**Cuisine : fermée non équipée**

**Chauffage : Oui**

**Surface habitable : 180m<sup>2</sup>**

**Surface du terrain : 310m<sup>2</sup>**

**Surface carrez : m<sup>2</sup>**

**Surface terrasse : 0m<sup>2</sup>**